

ZARZĄDZENIE NR 68/26
BURMISTRZA PASŁĘKA

z dnia 8 maja 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399),

zarządza się co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości, o których mowa w § 1, zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku. Informację o zamieszczonym wykazie podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka
mgr inż. Elżbieta Wasiuk

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Wykaz będzie wywieszony od 8 maja 2026 r. do 29 maja 2026 r. zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku: <https://paslek.pl/> oraz Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.paslek.pl/>.

Wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399)							
Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr i powierzchnia działki, klasyfikacja działki w ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza
1	Pasłek, ul. Cicha	EL1E/ 00044810/4	dz. nr 69/15, obręb Pasłek 10, pow. 0,0958 ha w tym: RIVa-grunt orny	Działka gruntu niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wschodniej części Pasłęka. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr X/103/23 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 29 listopada 2023 r., teren działki zawiera się w granicach terenu elementarnego, oznaczonego w części graficznej planu symbolem 2/01.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do kwadratu. Działka posiada dostęp do kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieci wodociągowej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest poprzez działkę gminną nr 46/11 o nieutwardzonej nawierzchni..	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność	114 580 zł + 23% VAT
2	Pasłek, ul. Cicha	EL1E/ 00044810/4	dz. nr 69/16, obręb Pasłek 10, pow. 0,0998 ha w tym: RIVa-grunt orny o pow. 0,0922 ha i RIIIB-grunt orny o pow. 0,0076 ha	Działka gruntu niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wschodniej części Pasłęka. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr X/103/23 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 29 listopada 2023 r., teren działki zawiera się w granicach terenu elementarnego, oznaczonego w części graficznej planu symbolem 2/01.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieci wodociągowej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest poprzez działkę gminną nr 46/11 o nieutwardzonej nawierzchni..	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność	119 360 zł + 23% VAT
3	Pasłek, ul. Cicha	EL1E/ 00044810/4	dz. nr 69/18, obręb Pasłek 10, pow. 0,1100 ha w tym: RIVa-grunt orny	Działka gruntu niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wschodniej części Pasłęka. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr X/103/23 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 29 listopada 2023 r., teren działki zawiera się w granicach terenu elementarnego, oznaczonego w części graficznej planu symbolem 2/01.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. Działka posiada regularny kształt zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieci wodociągowej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest poprzez działkę gminną nr 46/11 o nieutwardzonej nawierzchni..	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność	128 920 zł + 23% VAT

4	Pasłęk, ul. Kanału Elbląskiego	EL1E/ 00076608/8	dz. nr 98/1 obręb Pasłęk 02, pow. 0,2000 ha w tym: RIIIb-grunt orny	Działka gruntu niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wschodniej części Pasłęka. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr VI/57/10 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 9 lipca 2010 r., teren działki zawiera się w granicach terenu elementarnego, oznaczonego w części graficznej planu symbolem VI.30.MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka posiada regularny kształt prostokąta. W pasie drogowym ul. Kanału Elbląskiego przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej oraz elektroenergetycznej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest drogą gminną nr 93 o nawierzchni z płyt betonowych.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność	190 400 zł + 23% VAT
5	Pasłęk, ul. Kanału Elbląskiego	EL1E/ 00076608/8	dz. nr 98/2, obręb Pasłęk 02, pow. 0,2000 ha w tym: RIIIb-grunt orny	Działka gruntu niezabudowana, niezagospodarowana, położona we wschodniej części Pasłęka. Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr VI/57/10 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 9 lipca 2010 r., teren działki zawiera się w granicach terenu elementarnego, oznaczonego w części graficznej planu symbolem VI.30.MU – tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Działka posiada regularny kształt prostokąta. W pasie drogowym ul. Kanału Elbląskiego przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej oraz elektroenergetycznej. Dojazd do nieruchomości zapewniony jest drogą gminną nr 93 o nawierzchni z płyt betonowych.	Teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej	W trybie przetargu ustnego nieograniczonego na własność	190 400 zł + 23% VAT

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tj. do 19 czerwca 2026 r.

Burmistrz Pasłęka
mgr inż. Elżbieta Wasiuk