

ZARZĄDZENIE NR 35/26
BURMISTRZA PASŁĘKA

z dnia 20 marca 2026 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Uchwały nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 1 marca 2012 r., poz. 909 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka
mgr inż. Elżbieta Wasiuk

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do sprzedaży

Wykaz zostaje wywieszony w dniach od 20 marca 2026 r. do 10 kwietnia 2026 r. oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku: <https://paslek.pl/> oraz Biuletynie Informacji Publicznej: <https://bip.paslek.pl/>.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr i powierzchnia działki, klasyfikacja działki w ewidencji gruntów, nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma sprzedaży	Cena wywoławcza
1	Pasłęk, ul. Długa	dz. nr 322/5, obręb Pasłęk 08, powierzchnia 0,0175 ha, Bp- zurbanizowany teren niezabudowany lub w trakcie zabudowy, EL1E/00044817/3	Działka gruntu niezabudowana, położona w północnej części Pasłęka. Działka ma regularny kształt zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie jest uzbrojona oraz nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, co ogranicza możliwość jej samodzielnego zagospodarowania.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr III/39/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 29 kwietnia 2011 r., teren działki zawiera się w obrębie terenu wydzielenia wewnętrznego 09/5.2 (z terenu elementarnego oznaczonego symbolem II.09.MN) przeznaczonego w tym planie na cele zabudowy mieszkaniowej	Przetarg ustny ograniczony	12 790 zł + 23% VAT

Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej przetarg ograniczono do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek położonych w obrębie Pasłęk 08, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 321, nr 612/1, nr 322/1 oraz nr 367.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tj. do 1 maja 2026 r.

Burmistrz Pasłęka
mgr inż. Elżbieta Wasiuk