

**ZARZĄDZENIE NR 78/21  
BURMISTRZA PASŁĘKA  
z dnia 28 czerwca 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących  
własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), § 34, § 35 i § 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909), oraz § 1 Uchwały Nr I/8/12 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 10 lutego 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 27.03.2012 r., poz. 1127),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony, z przeznaczeniem na uprawy rolne. Wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach przeznaczonych do dzierżawy zawarte są w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.**

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej w okresie od dnia 30.06.2021 r. do dnia 21.07.2021 r. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do Zarządzenia nr 78/21  
Burmistrza Pasłęka z dnia  
28 czerwca 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE GMINY – MIASTA I GMINY PASŁĘK  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

**z dnia 28.06.2021 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na cele rolne:

L.p.	Nr działki i Nr KW	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. [ha <sup>2</sup> ] i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie i okres dzierżawy	Czynsz za dzierżawę w stosunku rocznym [zł]
1.	cz. dz. 19/59 -EL1E/ 00036236/7	0007	Pasłęk, ul. Sprzymierzonych	0,0500 PsV	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT)
2.	cz. dz. 19/59 -EL1E/ 00036236/7	0007	Pasłęk, ul. Sprzymierzonych	0,0225 RIVa	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT)
3.	cz. dz. 78/6 -EL1E/ 00032182/5	0007	Pasłęk, ul. Augustyna Steffena	0,0330 B	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT)
4.	cz. dz. 28/20 -EL1E/ 00034541/4	0007	Pasłęk, ul. Wojska Polskiego	0,0225 PsIV	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT)
5.	cz. dz. 150 -EL1E/ 00055754/3	Robity nr 0032	Robity	0,07195 RIIIb	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT)

6.	cz. dz. 10/1 -EL1E/ 00032920/1	0005	Pasłek, ul. Dworcowa	0,0200 RIIIb	- Na cele rolne - Na czas nieokreślony	15,00 -czynsz płatny do 31 marca każdego roku (zwolnione z podatku VAT
----	--------------------------------------	------	-------------------------	-----------------	--	--

### Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. W przypadku, gdy ze względu na termin ogłoszenia wskaźnika nowa, zwaloryzowana stawka czynszu nie będzie znana w terminie jej zapłaty, Dzierżawca wpłaci czynsz w dotychczasowej wysokości, a po otrzymaniu oświadczenia o dokonanej waloryzacji uzupełni go niezwłocznie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30.06.2021 r. do dnia 21.07.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.