

**ZARZĄDZENIE NR 25/25
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 5 marca 2025 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu zawierającego nieruchomości
przeznaczoną do dzierżawy stanowiącą własność Miasta i Gminy Pasłęk**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), § 34, § 35 i § 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909), oraz § 1 Uchwały Nr I/8/12 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 10 lutego 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 27.03.2012 r., poz. 1127),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości przeznaczoną do dzierżawy stanowiącą własność Miasta i Gminy Pasłęk. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Szczegółowe informacje o nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarte są w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej w okresie od dnia 07.03.2025 roku do dnia 28.03.2025 roku. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka

mgr inż. Elżbieta Wasiuk

Załącznik
do Zarządzenia nr 25/25
Burmistrza Pasłęka z dnia
5 marca 2025 r.

**WYKAZ ZAWIERAJĄCY NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONĄ DO DZIERŻAWY, POŁOŻONĄ NA
TERENIE MIASTA PASŁĘKA
z dnia 05.03.2025 roku**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość przeznaczoną do dzierżawy stanowiącą własność Miasta i Gminy Pasłęk.

Nr działki i Nr księgi wieczystej	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. [ha]	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania i okres dzierżawy	Czynsz za dzierżawę w stosunku rocznym
dz. 68/5 EL1E/00037487/8	Pasłęk nr 0001	Pasłęk, ul. Strażacka	0,0035	- Na cele rolne/ogrodnicze (ewidencyjny sposób zagospodarowania: R kl. IIIb) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2025 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku

Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. W przypadku, gdy ze względu na termin ogłoszenia wskaźnika nowa, zwaloryzowana stawka czynszu nie będzie znana w terminie jej zapłaty, Dzierżawca wpłaci czynsz w dotychczasowej wysokości, a po otrzymaniu oświadczenia o dokonanej waloryzacji uzupełni go niezwłocznie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 07.03.2025 roku do dnia 28.03.2025 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Burmistrz Pasłęka

mgr inż. Elżbieta Wasiuk