

**ZARZĄDZENIE NR 95/24
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 30 lipca 2024 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do
dzierżawy stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), § 34, § 35 i § 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909), oraz § 1 Uchwały Nr I/8/12 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 10 lutego 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 27.03.2012 r., poz. 1127),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Szczegółowe informacje o nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zawarte są w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej w okresie od dnia 02.08.2024 roku do dnia 23.08.2024 roku. Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Pasłęka

mgr inż Elżbieta Wasiuk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY POŁOŻONYCH NA TERENIE
MIASTA PASŁĘKA
z dnia 30.07.2024 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk.

L.p	Nr działki i Nr księgi wieczystej	Nr obrębu	Lokalizacja	Pow. [ha ²]	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania i okres dzierżawy	Czynsz za dzierżawę w stosunku rocznym
1.	cz. dz. 78/6 -EL1E/ 00032182/5	Pasłek nr 0007	Pasłek ul. Augustyna Steffena	0,0330	- Na cele ogrodnicze, (sposób zagospodarowania B) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku
2.	cz. dz. 307/15 -EL1E/ 00031765/9	Pasłek nr 0001	Pasłek ul. Gdańska	0,0045	- Na cele ogrodnicze, powiększenie działki ogrodniczej (sposób zagospodarowania Bp) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku
3.	cz. dz. 307/15 -EL1E/ 00031765/9	Pasłek nr 0001	Pasłek ul. Gdańska	0,0100	- Na cele ogrodnicze, (sposób zagospodarowania Bp) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku
4.	cz. dz. 29/6 -EL1E/ 00032170/8	Pasłek nr 0010	Pasłek ul. Augustyna Steffena	0,0240	- Na cele ogrodnicze, (sposób zagospodarowania B) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku

5.	cz. dz. 24 -EL1E/ 00076699/2	Pasłek nr 0010	Pasłek ul. Augustyna Steffena	0,0009	- Na cele ogrodnicze, (sposób zagospodarowania Tr) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku
6.	cz. dz. 35 -EL1E/ 00077111/4	Pasłek nr 0007	Pasłek ul. Wojska Polskiego	0,0150	- Na cele ogrodnicze, (sposób zagospodarowania Bz) - dzierżawa na czas nieokreślony	15,00 zł/rok -czynsz płatny do 31 marca każdego roku, a za rok 2024 – do 30 dni od zawarcia umowy w kwocie proporcjonalnej do okresu trwania umowy w tym roku

Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. W przypadku, gdy ze względu na termin ogłoszenia wskaźnika nowa, zwaloryzowana stawka czynszu nie będzie znana w terminie jej zapłaty, Dzierżawca wpłaci czynsz w dotychczasowej wysokości, a po otrzymaniu oświadczenia o dokonanej waloryzacji uzupełni go niezwłocznie.

Wykaz podlega podaniu do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na okres 21 dni, tj. od dnia 02.08.2024 roku do dnia 23.08.2024 roku na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku oraz publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.