

## OGŁOSZENIE

Burmistrz Pasłęka uprzejmie informuje, że na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku (II piętro), został wywieszony wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości, stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk.

Wykaz będzie wywieszony od 15 marca 2024 r. do 5 kwietnia 2024 r. i zamieszczony na stronie internetowej tut. Urzędu <https://paslek.pl/> oraz <https://bip.paslek.pl/>.

Wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)								
L. p.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Nr i powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Uzbrojenie działki w urządzenia komunalne	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Formy sprzedaży działki	Cena w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Pasłęk ul. Ogrodowa 4	EL1E/ 00074403/7	dz. nr 331/121 o pow. 2399 m <sup>2</sup> udz. 39/1000	Lokal mieszkalny nr 2 o p.u. 52,61 m <sup>2</sup> na parterze składający się z 3 izb wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o pow. 8,54 m <sup>2</sup> . Budynek mieszkalny wielorodzinny, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, ze ścianami murowanymi z cegły oraz dachem dwuspadowym. Otoczenie stanowią obiekty mieszkalne, usługowe i gospodarcze.	-sieć wod. -sieć elektr. -sieć kan.	wykup lokalu mieszkalnego przez najemcę	współwłasność własność	8'828 142'425
2	Pasłęk ul. Piłsudskiego 1	EL1E/ 00097038/4	dz. nr 295/41 o pow. 678 m <sup>2</sup> udz. 7/100	Lokal mieszkalny nr 19 o p.u. 47,66 m <sup>2</sup> na II piętrze składający się z 3 izb wraz z przynależnym pomieszczeniem piwnicznym o pow. 14,48 m <sup>2</sup> . Budynek mieszkalny wielorodzinny, zrealizowany w technologii murowanej, o trzech kondygnacjach naziemnych, podpiwniczony. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane budynkami wielorodzinnymi.	-sieć wod. -sieć elektr. -sieć kan.	wykup lokalu mieszkalnego przez najemcę	współwłasność własność	4'273 103'079
3	Pasłęk ul. Długa	EL1E/ 00044817/3	dz. nr 322/123 o pow. 446 m <sup>2</sup>	Działka nr 322/123 o pow. 446 m <sup>2</sup> stanowi teren niezabudowany. Działka nie posiada dostępu do drogi. Kształt nieruchomości regularny. Ukształtowanie terenu, w znacznym stopniu niekorzystne, uniemożliwiające wykorzystanie działki jako nieruchomości samodzielnej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane i niezabudowane.		poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 302 o pow. 605 m <sup>2</sup>	własność	21'363 +23% VAT
4	Pasłęk ul. Osińskiego	EL1E/ 00036235/0	dz. nr 98/54 o pow. 694 m <sup>2</sup>	Działka nr 98/54 o pow. 694 m <sup>2</sup> , położona w Pasłęku przy ul. Osińskiego, w obrębie ewidencyjnym Pasłęk 07, stanowi teren niezabudowany. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą średniej jakościowo nawierzchni. Kształt nieruchomości nieregularny. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane.	-sieć wod. -sieć elektr. -sieć kan.	cele parkingowe i komunikacyjne	własność	38'691 +23%VAT
5	Pasłęk ul. Bankowa	EL1E/ 00038211/0	dz. nr 105/22 o pow. 77 m <sup>2</sup>	Działka nr 105/22 o pow. 77 m <sup>2</sup> , położona w Pasłęku przy ul. Bankowej, stanowi teren niezabudowany. Kształt działki regularny. Ukształtowanie terenu – płaskie. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna.	-sieć wod. -sieć elektr. -sieć kan.	poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 105/9 o pow. 941 m <sup>2</sup>	własność	1'948 +23%VAT
6	Robity Gmina Pasłęk	EL1E/ 00070640/2	dz. nr 165 o pow. 145 m <sup>2</sup>	Działka nr 165 o pow. 145 m <sup>2</sup> , położona w obrębie ewidencyjnym Robity, gmina Pasłęk, stanowi teren niezabudowany, na nieruchomości znajdują się obiekty nietrwale z gruntem związane, w złym stanie technicznym. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową. Kształt nieruchomości regularny. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane i niezabudowane.		tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej, zagrodowej	własność	6'729 +23%VAT

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu w tut. Urzędzie Miejskim w Pasłęku, tj. do 26.04.2024 r.