

**ZARZĄDZENIE NR 36/21
BURMISTRZA PASŁĘKA
z dnia 19 kwietnia 2021 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących
własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), § 34, § 35 i § 36 Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 01.03.2012 r., poz. 909), oraz § 1 Uchwały Nr I/8/12 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 10 lutego 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr X/93/11 Rady Miejskiej w Pasłęku z dnia 21 października 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 27.03.2012 r., poz. 1127),

zarządzam, co następuje:

§ 1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do dzierżawy. Wykaz stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Szczegółowe informacje o nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zawarte są w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku, a także opublikowaniu w Biuletynie Informacji Publicznej w okresie od dnia 20.04.2021 r. do dnia 11.05.2021 r. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu zawierającego nieruchomości przeznaczoną do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik
do Zarządzenia nr 36/21
Burmistrza Pasłęka z dnia
19 kwietnia 2021 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA I GMINY PASŁĘK
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
z dnia 19.04.2021 roku**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Burmistrz Pasłęka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Pasłęk, przeznaczonych do dzierżawy:

1. w trybie bezprzetargowym

2. w trybie przetargowym

| L.p. | Nr działki i Nr KW | Nr obrębu | Lokalizacja | Pow. [ha ²] | Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania i okres dzierżawy | Czynsz za dzierżawę w stosunku rocznym |
|------|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------|--|--|
| 1. | dz. 7/13 -EL1E/ 00039778/9 | miasto Pasłęk nr 0010 | Pasłęk, ul. Partyzantów | 0,0613 | - Na cele rolne/ogrodnicze (użytek RIVa) - Na czas nieokreślony | 15,00 zł za część działki -czynsz płatny do 31 marca każdego roku |
| 2. | cz. dz. 10/32 -EL1E/ 00065063/5 | Robity 0032 | przy ul. Augustyna Steffena | 0,0030 | - Na cele handlowe (sp. zagosp. Bi) - Na okres do 3 lat | 60,00 zł/m ² + VAT -czynsz płatny do 31 marca każdego roku |

Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. W przypadku, gdy ze względu na termin ogłoszenia wskaźnika nowa, zwaloryzowana stawka czynszu nie będzie znana w terminie jej zapłaty, Dzierżawca wpłaci czynsz w dotychczasowej wysokości, a po otrzymaniu oświadczenia o dokonanej waloryzacji uzupełni go niezwłocznie.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 20.04.2021 r. do dnia 11.05.2021 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pasłęku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.