

UCHWAŁA Nr III/29/23
RADY MIEJSKIEJ W PASŁĘKU

z dnia 31 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oddanych Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku – gminnej jednostce organizacyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 84 ust. 3 pkt 1 w związku z art. 6 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Rada Miejska w Pasłęku uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Pasłęka bonifikaty w wysokości 99% od opłaty rocznej z tytułu oddania w trwałe zarząd Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku – gminnej jednostce organizacyjnej, niżej wymienionych nieruchomości:

- 1) działki ewidencyjnej nr 12 o powierzchni 0,9371 ha, na której zlokalizowany jest cmentarz komunalny, położonej w Pasłęku przy ul. Księdza Franciszka Osińskiego, w obrębie geodezyjnym Pasłek nr 0010, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00076699/2,
- 2) działki ewidencyjnej nr 37/2 o powierzchni 4,2890 ha, na której zlokalizowany jest cmentarz komunalny, położonej w Pasłęku przy ul. Augustyna Steffena, w obrębie geodezyjnym Pasłek nr 0009, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00038889/3,
- 3) działki ewidencyjnej nr 10/32 o powierzchni 3,9798 ha, na której zlokalizowany jest cmentarz komunalny, położonej w Robitach, w obrębie geodezyjnym Robity nr 0032, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00065063/5,
- 4) działki ewidencyjnej nr 10/30 o powierzchni 0,0146 ha, na której zlokalizowany jest wjazd na teren cmentarza komunalnego, położonej w Robitach, w obrębie geodezyjnym Robity nr 0032, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00065063/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pasłęka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pasłęku oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Pasłęku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Pasłęku
mgr Marian Matuszczak

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej w Pasłęku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oddanych Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku – gminnej jednostce organizacyjnej

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – gminna jednostka organizacyjna, wystąpił do Burmistrza Pasłęka z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd nieruchomości, na których urządzone są czynne cmentarze komunalne. Decyzją z dnia 1 lutego 2023 roku Burmistrz Pasłęka oddał wnioskowane nieruchomości w trwały zarząd, ustalając jednocześnie opłatę z tytułu trwałego zarządu, zgodnie z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w wysokości 0,3% ceny nieruchomości określonej na podstawie wartości oszacowanej przez rzeczoznawcę majątkowego, tj. kwotę 2 488,41 zł na rok.

Stosowanie do przepisu art. 84 ust 3 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, właściwy organ może udzielić za zgodą rady bonifikaty od opłaty rocznej ustalonej zgodnie z przepisem art. 83 ust. 2, jeżeli nieruchomość jest oddana na realizację celów publicznych. Według art. 6 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami, celem publicznym jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy, co jest zadaniem statutowym gminnej jednostki organizacyjnej – Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pasłęku.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

W przypadku zastosowania bonifikaty w wysokości 99%, opłata roczna z tytułu trwałego zarządu wyniesie 24,48 zł (słownie: dwadzieścia cztery złote 48/100).